



*Condominium*  
**"LE  
CONTESSINE"**

*VIA B. POWELL, 5 V.I.O.*

**BUDGET**  
(01/05/2012 -30/04/2013)

*Administrator Tomezzoli geom.  
Luciano*

**BUDGET**

Condominium LE CONTESSINE – Fiscal Code 93201240236  
 VIA B. POWELL, 5 - V.LO CUSTOZA, 13 - 37067 VALEGGIO SUL MINCIO (VR)

Ordinary Financial Year "2012/2013"  
 Period: 01/05/2012 - 30/04/2013

	Amounts	Total
<b>PROPRIETORIAL EXPENSES</b>		
ORDINARY ADMINISTRATION	-3.500,00	
MEETING ROOM	-100,00	
INSURANCE	-2.830,00	
POSTAL PHOTOCOPIES TELEPHONE EXPENSES	-300,00	
BANKING EXPENSES	-200,00	
FISCAL FULFILMENTS	-250,00	
UNFORESEEN EXPENSES	-500,00	<b>-7.680,00</b>
<b>GENERAL EXPENSES</b>		
MAINTENANCE OF GREEN AREAS	-8.280,00	
GEN. ELECTRICITY (0,50% OF 336) (8% OF 715)	-300,00	
PARK LIGHTING (65% OF 715)	-2.350,00	
IRRIGATION WATER	-350,00	
MAINTENANCES	-100,00	
IRRIGATION SYSTEM	-400,00	
MAINTENANCE FIRE PREVENTION SYSTEMS	-150,00	<b>-11.930,00</b>
<b>VILLA WING A STAIRS EXPENSES</b>		
STAIRS ELECTRICITY (5% OF 715)	-180,00	<b>-180,00</b>
<b>E.M. WING A GENERAL EXPENSES</b>		
STAIRS ELECTRICITY (5% OF 715)	-180,00	<b>-180,00</b>
<b>PORCH STAIRS WING B</b>		
STAIRS ELECTRICITY (5% OF 715)	-180,00	<b>-180,00</b>
<b>PARK STAIRS WING B</b>		
STAIRS ELECTRICITY (5% OF 715)	-180,00	<b>-180,00</b>
<b>WING C STAIRS</b>		
STAIRS ELECTRICITY (4% OF 715)	-150,00	<b>-150,00</b>
<b>EXPENSES FOR GARAGES</b>		
ELECTRICITY (98% OF THE 336)	-380,00	
UNFORESEEN	-200,00	<b>-580,00</b>
<b>PARKING SPACE IN VIC. CUSTOZA</b>		
ELECTRICITY (3% OF 715)	-110,00	<b>-110,00</b>
<b>TOTAL</b>		<b>-21.170,00</b>

Management total	-21.170,00
Balance previous financial year	-25.667,09
<b>Final balance (Euros)</b>	

gistry

**Condominium LE CONTESSINE – Fiscal Code 93201240236**  
 VIA B. POWELL, 5 - V.LO CUSTOZA, 13 - 37067 VALEGGIO SUL MINCIO (VR)

Ordinary Financial Year "2012/2"  
 Period: 01/05/2012 - 30/04/2013

	PROPRIETORIAL EXPENSES		GENERAL EXPENSES		VILLA WING A GEN. EXP.		E.M. WING A GEN. EXP.		PORCH WING B EXPENSES		PARK WING B EXPENSES		STAIRS WING C I
	mil.		mil.		mil.		mil.		mil.		mil.		
	-369,69	48,12	-574,27	48,12	-68,75	381,95	0,00		0,00		0,00		0,00
	-179,01	23,3	-278,06	23,3	0,00		0,00		-57,48	319,31	0,00		0,00
	-323,59	42,12	-502,66	42,12	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
	-386,22	50,27	-599,93	50,27	0,00		-83,98	466,56	0,00		0,00		0,00
	-243,78	31,73	-378,67	31,73	0,00		0,00		-56,82	315,65	0,00		0,00
	-134,06	17,45	-208,25	17,45	0,00		0,00		0,00		0,00		-22,89
	-3.622,33	471,5	-5.626,91	471,5	-33,95	188,59	-54,75	304,15	-65,71	365,03	-117,05	650,29	-34,24
	-123,69	16,1	-192,14	16,1	0,00		0,00		0,00		-62,95	349,71	0,00
	-256,90	33,44	-399,07	33,44	0,00		-41,27	229,28	0,00		0,00		0,00
NCA	-380,60	49,54	-591,21	49,54	0,00		0,00		0,00		0,00		-57,41
	-275,34	35,84	-427,72	35,84	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
OLA	-169,25	22,03	-262,91	22,03	0,00		0,00		0,00		0,00		-35,47
	-138,98	18,09	-215,89	18,09	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
	-675,22	87,89	-1.048,88	87,89	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
	-401,34	52,24	-623,44	52,24	-77,30	429,45	0,00		0,00		0,00		0,00
Rounding off			0,01						0,01				0,01
<b>TOTAL</b>	<b>-7.680,00</b>	999,66	<b>-11.930,00</b>	999,66	<b>-180,00</b>	999,99	<b>-180,00</b>	999,99	<b>-180,00</b>	999,99	<b>-180,00</b>	1000	<b>-150,00</b>

	EXPENSES FOR GARAGES		PARKING SPACE IN VIC. CUSTOZA		Management Total	Balance previous financial year	<b>Total</b>
	mil.		mil.				
	-22,43	38,55	-6,03	54,79	-1.041,17	-24,30	<b>-1.065,47</b>
	-10,15	17,49	-6,03	54,79	-530,73	-42,11	<b>-572,84</b>
	-10,15	17,49	0,00		-836,40	-88,68	<b>-925,08</b>
	-20,96	36,12	-12,06	109,58	-1.103,15	-73,80	<b>-1.176,95</b>
	-10,80	18,62	-12,53	113,92	-702,60	-47,03	<b>-749,63</b>
	-9,33	16,08	0,00		-374,53	319,78	<b>-54,75</b>
	-423,87	730,65	-73,37	666,83	-10.052,18	-27.322,08	<b>-37.374,26</b>
	-10,15	17,49	0,00		-388,93	-23,18	<b>-412,11</b>
	-10,15	17,49	0,00		-707,39	50,34	<b>-657,05</b>
	-20,30	34,98	0,00		-1.049,52	627,09	<b>-422,43</b>
	0,00		0,00		-703,06	-85,68	<b>-788,74</b>
	-13,09	22,57	0,00		-480,72	-47,68	<b>-528,40</b>
	0,00		0,00		-354,87	-59,14	<b>-414,01</b>
	0,00		0,00		-1.724,10	-175,00	<b>-1.899,10</b>
	-18,62	32,1	0,00		-1.120,70	1.324,46	<b>203,76</b>
Rounding off			0,02		0,05	-0,08	<b>-0,03</b>
<b>TOTAL</b>	<b>-580,00</b>	999,73	<b>-110,00</b>	999,91	<b>-21.170,00</b>	<b>-25.667,09</b>	<b>-46.837,09</b>

SPECT

Condominium LE CONTESSINE – Fiscal Code 93201240236  
 VIA B. POWELL, 5 - V.LO CUSTOZA, 13 - 37067 VALEGGIO SUL MINCIO (VR)

Ordinary Financial Year "2012/2013"  
 Period: 01/05/2012 - 30/04/2013

	Management budget	Balance previous financial years	Budget total	Instalment 1 20/06/2012	Instalment 2 20/10/2012	Reimbursement share	Instalment total
	-1.041,17	-24,30	-1.065,47	544,88	520,59	0,00	1.065,47
	-530,73	-42,11	-572,84	307,47	265,37	0,00	572,84
	-836,40	-88,68	-925,08	506,87	418,21	0,00	925,08
	-1.103,15	-73,80	-1.176,95	625,36	551,59	0,00	1.176,95
	-702,60	-47,03	-749,63	398,32	351,31	0,00	749,63
	-374,53	319,78	-54,75	27,37	27,38	0,00	54,75
	-10.052,18	-27.322,08	-37.374,26	32.348,02	5.026,24	0,00	37.374,26
	-388,93	-23,18	-412,11	217,64	194,47	0,00	412,11
	-707,39	50,34	-657,05	328,52	328,53	0,00	657,05
VCA	-1.049,52	627,09	-422,43	53,22	369,21	0,00	422,43
	-703,06	-85,68	-788,74	437,21	351,53	0,00	788,74
DLA	-480,72	-47,68	-528,40	288,04	240,36	0,00	528,40
	-354,87	-59,14	-414,01	236,57	177,44	0,00	414,01
	-1.724,10	-175,00	-1.899,10	1.037,05	862,05	0,00	1.899,10
	-1.120,70	1.324,46	203,76	0,00	0,00	-203,76	-203,76
<b>Total (Euros)</b>	<b>-21.170,05</b>	<b>-25.667,01</b>	<b>-46.837,06</b>	<b>37.356,54</b>	<b>9.684,28</b>	<b>-203,76</b>	<b>46.837,06</b>

Payments shall be made to: UNICREDIT BANCA (ARBIZZANO NEGRAR), IBAN: IT23 A 02008 59601 000041273435